

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2022

privind actualizarea datelor unor imobile situate în Aradul Nou, zona străzii Sigismund Borlea

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 73187/21.09.2022,

Analizând raportul comun al Biroului Cadastru Extravilan, Fond Funciar și al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public înregistrat cu nr. 73189/21.09.2022,

Văzând Planul Parcelar, scara 1: 2100 și tabelul parcelar, întocmite pentru tarlăua 332, parcela A 2594 de către KUNCZ TOPO S.R.L. și planul de amplasament și delimitare a imobilului înscris în CF nr. 355962 Arad,

Luând în considerare prevederile art. 113 din Regulamentul de recepție, avizare și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad, În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art.139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

ART. 1. În vederea actualizării datelor unor imobile situate în Cartierul Aradul Nou, zona străzii Sigismund Borlea, tarlăua 332, parcelea A 2584, pentru imobilul din CF nr. 355962 Arad, nr. cadastral 355962, cu suprafața de 7804 mp, identificat ca stradă în intravilan lot 2, categoria de folosință drum, înscris în proprietatea publică a Municipiului Arad, se diminuează suprafața de la 7804 mp la 7297 mp, în procent de - 6,4966 %, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se re pozi ționează și se translatează în planul cadastral, conform măsurătorilor, respectiv documentației cadastrale, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Extravilan, Fond Funciar din cadrul Direcției Secretar și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Primarul Municipiului Arad,

Având în vedere:

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 216/2016, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *actualizarea datelor unor imobile situate în Aradul Nou, zona străzii Sigismund Borlea*, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

În vederea avizării planului parcelar și a tabelului parcelar, întocmite pentru tarlăua 332, parcela A 2854, necesar înregistrării imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, pentru a elimina suprapunerea parțială a limitelor de proprietate limitrofe imobilelor din parcela A 2854 cu strada Sigismund Borlea, identificat ca imobil cu categoria de folosință drum, cu suprafața de 7804 mp, înscris în CF nr. 355962 Arad, cu nr. cadastral 355962, în proprietatea publică a Municipiului Arad, propun aprobarea următoarele măsuri:

1. Pentru imobilul din CF nr. 355962 Arad, nr. cadastral 355962, înscris în proprietatea publică a Municipiului Arad, cu suprafața de 7804 mp, categoria de folosință drum- stradă în intravilan lot 2, se diminuează suprafața de la 7804 mp la 7297 mp, în procent de – 6,4966 %, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se re pozi ționează și se translatează în planul cadastral.

P R I M A R
Călin BIBARTȚ

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr. _____ din _____, prin care se propune aprobarea măsurilor necesare și operațiunilor cadastrale care se impun în vederea actualizării datelor unor imobile situate în extravilanul Municipiului Arad, Cartier Aradul Nou, Zona străzii Sigismund Borlea, constând în diminuarea suprafeței, actualizarea datelor, re poziționarea și translatarea în planul cadastral, în vederea eliminării suprapunerii parțiale a unor parcele din tarlăua 332, parcela A 2584 cu strada S. Borlea, imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, cu suprafața de 7804 mp, categoria de folosință drum- stradă în intravilan lot 2, intabulată în CF nr. 355962 Arad, cu nr. cadastral 355962, singura modalitate de soluționare a suprapunerii rămâne diminuarea suprafeței străzii S. Borlea.

Ca urmare

P R O P U N E M:

1. Pentru imobilul din CF nr. 35596 Arad, nr. cadastral 355962, înscris în proprietatea publică a Municipiului Arad cu suprafața de 7804 mp, categoria de folosință drum - stradă în intravilan lot 2, se diminuează suprafața de la 7804 mp, la 7297 mp, în procent de – 6,4966 %, se actualizează datele, se aduc în concordanță cu realitatea din teren, se re poziționează și se translatează în planul cadastral.

Direcția Patrimoniu
Ștefan SZUCHANSZKI

Șef serviciu
Mihaela BALAȘ

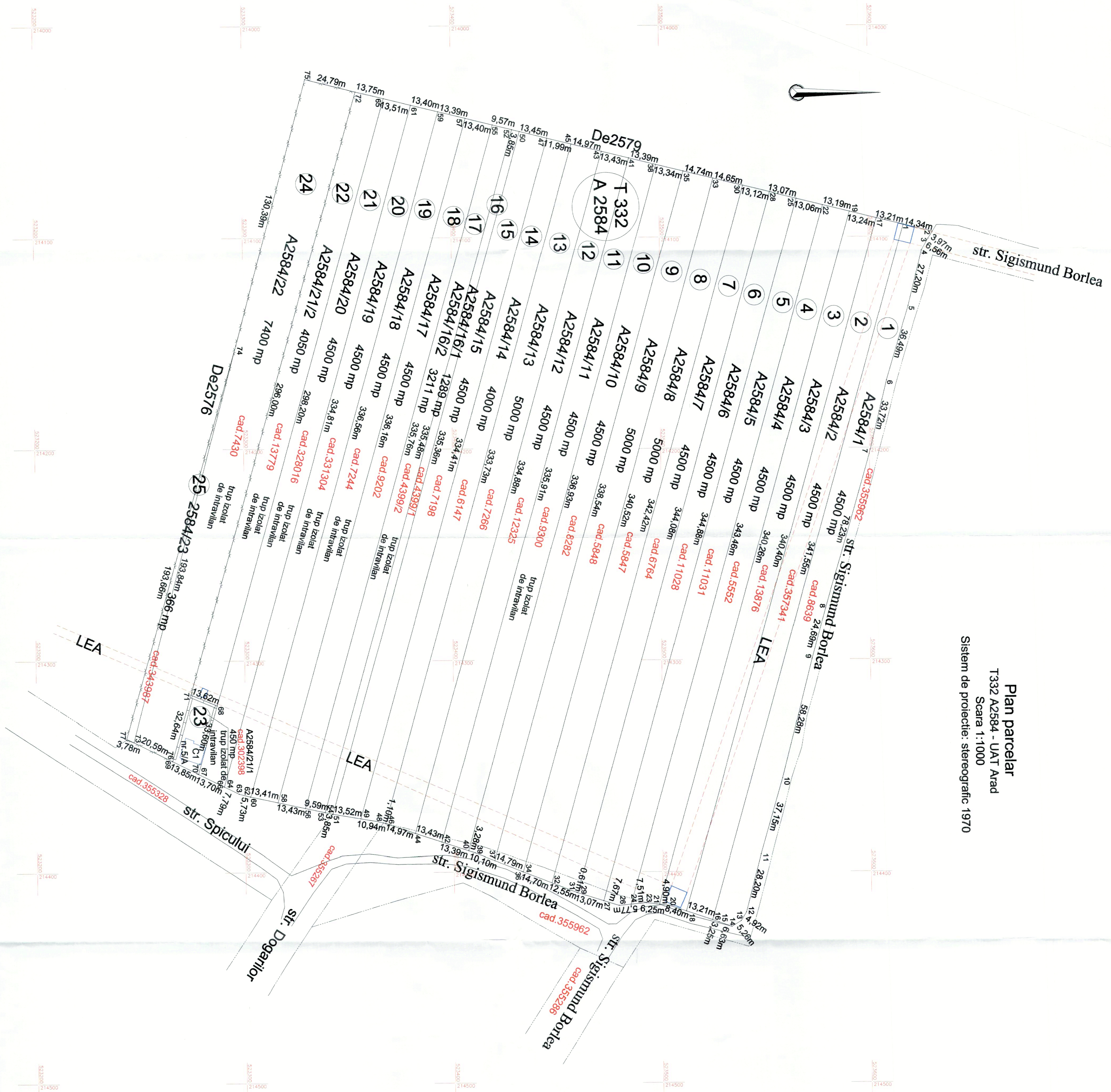
Șef serviciu juridic
Sorin CONTRAȘ

Direcția Tehnică
Elena PORTARU

Șef birou cadastru
extravilan, fond funciar
Rodica DRĂGAN

Șef serviciu date urbane și
spațiale, evidență construcții
Ing.cadastru Laurențiu MIRON

Plan parcelar
T332 A2584 - UAT Arad
 Scara 1:1000
 Sistem de proiectie: stereografic 1970



Nr.ct	Nr.parcela
1	8639
2	357341
3	13876
4	5552
5	11031
6	11028
7	6764
8	5647
9	5948
10	8282
11	8300
12	12325
13	7286
14	6147
15	43981
16	7198
17	43982
18	9202
19	7244
20	331304
21	5247
22	13778
23	302388
24	7430
25	343887

PLANUL PARCELAR ESTE VALABIL
 IN TOTI DE TABELUL PARCELAR

VIZAT COMISIA LOCALA DE FOND FUNCIAR AL AL
 PRESEDINTELE COMISIEI: BIBART Călin
 SECRETAR GENERAL: STEPANESCU Liliciana

SEF SERVICIU JURIDIC: CONTRAS Sorin
 SEF BIROU CADASTRU: DRAGAN Rodica
 CONSILIER: MIRON L. Laurentiu



Intocmit
KUNCIZ TO Y S R.L.
 Certificat de autorizare nr. B/1.m/1346